



COMUNE DI PULFERO

c.a.p.33046 (UD), Via Nazionale, 92 – C.F. 80010170308 – P. IVA 00559630306 - Tel.0432/726017 Fax 0432/726033
e-mail: protocollo@comune.pulfero.ud.it - P.E.C. comune.pulfero@certgov.fvg.it - www.comune.pulfero.ud.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ANNO 2024
N. 97 del Reg. Delibere

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN LOCALITA' PODPOLIZZA. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 17:00 in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Melissa Camillo	Sindaco	Presente in videoconferenza
De Santis Alessandra	Vicesindaco	Presente in videoconferenza
Cedarmas Severino	Assessore	Presente in videoconferenza
Marseu Gilberto	Assessore	Presente in videoconferenza

Assiste il Segretario dott.ssa Sbuelz Eleonora.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza Melissa Camillo nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno, su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN LOCALITA' PODPOLIZZA. ATTO DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione comunale sostiene il sistema sportivo locale e le attività ricreative e sociali come strumenti di promozione della persona, della cultura sportiva, dell'integrazione sociale e di crescita civile della cittadinanza, anche attraverso la messa a disposizione di strutture e impianti sportivi;

CONSIDERATO che i servizi sportivi costituiscono articolazione di servizi sociali resi ai cittadini e integrano quelli relativi all'istruzione, alla cultura, all'assistenza e contribuiscono alla valorizzazione delle iniziative promosse sul territorio da soggetti singoli, dalle società sportive e dalle altre associazioni;

VISTO l'art. 90, comma 24 della Legge Finanziaria 2003, il quale introduce il principio del libero accesso e utilizzo degli impianti sportivi ai cittadini singoli o in forma associata ed in particolare "*... l'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi a tutte le società e associazioni sportive*";

VISTO l'art. 112 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) che stabilisce che gli Enti Locali, nell'ambito delle proprie competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto la "*produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali*";

VISTA la Delibera ANAC n. 1300 del 14 dicembre 2016, che stabilisce che nel settore sportivo sussistono diverse tipologie di impianti, distinte per bacino di utenza, per grandezza, per attività alle quali sono deputate e che, pertanto, la redditività di un impianto sportivo deve essere valutata caso per caso;

DATO ATTO che il Comune di Pulfero è proprietario degli impianti sportivi siti in via Cicigolis 1/A, località Podpolizza, distinti in mappa del Comune come da planimetria allegata sotto la lettera "A" e come di seguito meglio identificati:

- n. 1 campo di calcio delle dimensioni di 105x70m con annessi spogliatoi;
- n. 1 campo sportivo di sfogo per il calcio delle dimensioni di 52x46m;
- n. 1 fabbricato adibito a chiosco con annessi servizi igienici;
- n. 2 impianti di illuminazione con 6 tralicci complessivi;
- n. 1 struttura gazebo fissa;

PRESO ATTO che gli impianti sportivi sopra identificati sono privi di rilevanza economica, in quanto per caratteristiche strutturali, per bacino di utenza e per limitatezza di attività alle quali possono essere deputati, possono essere destinati allo svolgimento di pratiche sportive prevalentemente amatoriali, non professionistiche, e non sono in grado di generare reddito;

APPURATA la volontà dell'Amministrazione comunale di avviare un rilancio degli impianti sportivi comunali e di promuovere il valore della pratica sportiva, quale strumento di sviluppo sociale oltre che per il perseguimento del benessere psico-fisico delle persone, con attenzione particolare ai bambini e ragazzi;

CONSIDERATO che la gestione diretta degli impianti da parte del Comune risulta non praticabile, per mancanza delle risorse umane e tecniche necessarie, oltre che economicamente non vantaggioso;

CONSIDERATO di concedere gli impianti sportivi comunali ad associazioni radicate sul territorio, senza scopo di lucro, in possesso dei requisiti di esperienza e professionalità, oltre alle capacità organizzative necessarie a garantire il miglior funzionamento degli impianti stessi;

DATO ATTO che gli impianti sportivi sono stati concessi in gestione temporanea e gratuita a società sportiva, con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29.08.2024, per il periodo 01.09.2024 – 31.12.2024;

ATTESO che risulta necessario avviare le attività finalizzate ad individuare un soggetto gestore degli impianti sportivi dal 01.01.2025;

RITENUTO che sussistono ragioni di opportunità sociale e di convenienza economica per i numerosi vantaggi conseguenti dalla gestione basata sul convenzionamento tra pubblico e privato, come di seguito individuati:

- ottimizzazione del contenuto sportivo del servizio, dal momento che il soggetto gestore è un'associazione sportiva, specializzata nell'organizzazione di attività sportive e attenta al loro valore sociale ed aggregativo;
- flessibilità operativa propria delle società sportive;
- impiego di personale non "pubblico";

RITENUTO, per tutto quanto sopra premesso e considerato, di:

- avviare un'indagine finalizzata all'ottenimento di manifestazione di interesse per l'affidamento e concessione in uso degli impianti sportivi comunali;
- dare indirizzi in merito al fine di dare corso agli atti necessari da parte dell'ufficio competente;

RITENUTO, pertanto, di formulare al Responsabile dell'Area Tecnica i seguenti indirizzi, affinché si proceda a porre in essere tutti gli atti necessari all'individuazione di nuovo gestore degli impianti sportivi comunali:

- concedere gli impianti sportivi siti in località Podpolizza ad associazioni radicate sul territorio, preferibilmente con sede nelle Valli del Natisone, senza scopo di lucro, in possesso dei requisiti di esperienza e professionalità, oltre alle capacità organizzative necessarie a garantire il miglior funzionamento degli impianti stessi;
- la convenzione di gestione dovrà avere durata pari ad anni 5 (cinque), eventualmente rinnovabile per un ulteriore triennio;
- il gestore assumerà a proprio carico la cura e le spese di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi e locali annessi, le spese di riscaldamento, le spese relative al personale addetto alle pulizie e al funzionamento, sollevando il Comune da ogni responsabilità relativa ai rapporti tra il gestore ed i propri collaboratori;
- il gestore dovrà garantire la propria collaborazione per la realizzazione di iniziative promosse dal Comune di Pulfero e finalizzate alla promozione dello sport;
- il gestore dovrà garantire il libero accesso al pubblico per assistere a manifestazioni eventualmente organizzate dal Comune di Pulfero;
- obbligo di concedere, previo congruo preavviso e senza che ciò possa danneggiare il gestore nell'organizzazione delle proprie attività, per un numero di giorni all'anno non superiore a 15, l'utilizzo degli impianti per iniziative e manifestazioni organizzate direttamente o patrocinate dal Comune di Pulfero;
- il gestore dovrà impegnarsi nello svolgimento di attività sportiva rivolta prevalentemente a bambini e ragazzi;
- rimangono a carico del Comune di Pulfero le spese per le utenze di luce e acqua e le attività di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi e locali annessi;
- al gestore sarà riconosciuto un contributo annuo massimo di Euro 5.000,00, che tenga conto delle finalità di promozione sociale alla base della gestione degli impianti, nonché a titolo di ristoro per gli obblighi assunti ai punti precedenti. Il contributo stabilito sarà erogato decurtato della spesa sostenuta nell'anno dal Comune di Pulfero per le utenze di luce e acqua;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale

VISTO il Regolamento per l'uso degli impianti sportivi comunali;

Tutto ciò premesso, i presenti dichiarano di non incorrere in alcuna situazione di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, che imponga obbligo di astensione;

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi di legge,

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che è intenzione dell'Amministrazione comunale avviare il procedimento finalizzato all'individuazione del nuovo gestore degli impianti sportivi comunali siti in via Cicigolis 1/A, località Podpolizza, distinti in mappa del Comune come da planimetria allegata sotto la lettera "A" e come di seguito meglio identificati:
 - n. 1 campo di calcio delle dimensioni di 105x70m con annessi spogliatoi;
 - n. 1 campo sportivo di sfogo per il calcio delle dimensioni di 52x46m;
 - n. 1 fabbricato adibito a chiosco con annessi servizi igienici;
 - n. 2 impianti di illuminazione con 6 tralicci complessivi;
 - n. 1 struttura gazebo fissa;
2. DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Tecnica dell'adozione di tutti gli atti necessari all'individuazione del nuovo gestore degli impianti sportivi comunali, sulla base dei seguenti indirizzi:
 - concedere gli impianti sportivi siti in località Podpolizza ad associazioni radicate sul territorio, preferibilmente con sede nelle Valli del Natisone, senza scopo di lucro, in possesso dei requisiti di esperienza e professionalità, oltre alle capacità organizzative necessarie a garantire il miglior funzionamento degli impianti stessi;
 - la convenzione di gestione dovrà avere durata pari ad anni 5 (cinque), eventualmente rinnovabile per un ulteriore triennio;
 - il gestore assumerà a proprio carico la cura e le spese di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi e locali annessi, le spese di riscaldamento, le spese relative al personale addetto alle pulizie e al funzionamento, sollevando il Comune da ogni responsabilità relativa ai rapporti tra il gestore ed i propri collaboratori;
 - il gestore dovrà garantire la propria collaborazione per la realizzazione di iniziative promosse dal Comune di Pulfero e finalizzate alla promozione dello sport;
 - il gestore dovrà garantire il libero accesso al pubblico per assistere a manifestazioni eventualmente organizzate dal Comune di Pulfero;
 - obbligo di concedere, previo congruo preavviso e senza che ciò possa danneggiare il gestore nell'organizzazione delle proprie attività, per un numero di giorni all'anno non superiore a 15, l'utilizzo degli impianti per iniziative e manifestazioni organizzate direttamente o patrocinate dal Comune di Pulfero;
 - il gestore dovrà impegnarsi nello svolgimento di attività sportiva rivolta prevalentemente a bambini e ragazzi;
 - rimangono a carico del Comune di Pulfero le spese per le utenze di luce e acqua e le attività di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi e locali annessi;
 - al gestore sarà riconosciuto un contributo annuo massimo di Euro 5.000,00, che tenga conto delle finalità di promozione sociale alla base della gestione degli impianti, nonché a titolo di ristoro per gli obblighi assunti ai punti precedenti. Il contributo stabilito sarà erogato decurtato della spesa sostenuta nell'anno dal Comune di Pulfero per le utenze di luce e acqua;
3. DI DARE ATTO che l'affidamento in concessione sarà regolato da apposita convenzione disciplinante i rapporti tra il Comune ed il Concessionario ed in particolare l'attività di gestione, manutenzione, custodia e pulizia degli impianti sportivi comunali.

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, L.R. 21/2003

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Melissa Camillo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario
F.to dott.ssa Sbuelz Eleonora

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.