



COMUNE DI PULFERO Area Tecnica

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO A CUI AFFIDARE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN LOCALITA' PODPOLIZZA Durata 5 anni dalla stipula della Convenzione

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 30.10.2024, esecutiva ai sensi di legge,

PREMESSO

CHE il Comune di Pulfero è proprietario degli impianti sportivi situati in via Cicigolis 1/A, località Podpolizza e consistenti in:

- n. 1 campo di calcio dimensioni di 105x70m con annessi spogliatoi;
- n. 1 campo di sfogo per il calcio dimensioni di 52x46m;
- n. 1 fabbricato adibito a chiosco con annessi servizi igienici;
- n. 2 impianti di illuminazione con 6 tralicci complessivi;
- n. 1 struttura gazebo fissa;

CHE il Comune di Pulfero non dispone delle risorse umane e tecniche per attuare una gestione diretta di tali impianti;

CHE gli impianti di cui trattasi sono privi di rilevanza economica, in quanto per caratteristiche strutturali, per bacino di utenza e per limitatezza di attività alle quali possono essere deputati, possono essere destinati allo svolgimento di pratiche sportive prevalentemente amatoriali, non professionistiche, e non sono in grado di generare reddito;

CHE si ritiene opportuno avviare una procedura pubblica di manifestazione di interesse finalizzata alla concessione gli impianti sportivi comunali a un soggetto esterno e nello specifico ad un'associazione radicata nel territorio, con sede preferibilmente nelle Valli del Natisone, senza scopo di lucro, in possesso dei requisiti di esperienza e professionalità e di capacità organizzative;

CHE, nel caso in cui dovessero essere presentate due o più manifestazioni di interesse, la procedura di selezione sarà effettuata sulla base di valutazione insindacabile da parte del responsabile del procedimento delle proposte progettuali presentate, privilegiando la proposta maggiormente aderente alle finalità espresse dall'Amministrazione comunale nella deliberazione richiamata in premessa e di cui all'art. 3 del presente Avviso;

AVVISA

Che il Comune di Pulfero intende individuare un soggetto a cui affidare la gestione degli impianti sportivi situati in via Cicigolis 1/A, località Podpolizza, come descritti in premessa.

ART. 1 – Durata

La gestione degli impianti verrà affidata per un periodo di anni 5 dalla data di sottoscrizione della Convenzione, eventualmente rinnovabile per ulteriori anni 3.

Comune di Pulfero

c.a.p.33046 (UD), Via Nazionale, 92 – C.F. 80010170308 – P. IVA 00559630306 - Tel.0432/726017 Fax 0432/726033
e-mail: protocollo@comune.pulfero.ud.it - P.E.C. comune.pulfero@certgov.fvg.it - www.comune.pulfero.ud.it

ART. 2 – Valore e oneri della gestione

In considerazione di quanto espresso in premessa e dell'assenza di scopi di lucro, la gestione degli impianti avverrà a titolo gratuito. Al soggetto gestore, pertanto, non sarà richiesta la corresponsione di alcun canone o affitto.

Il gestore assumerà a proprio carico la cura e le spese per la manutenzione ordinaria degli impianti sportivi e locali annessi, le spese di riscaldamento e le spese relative al funzionamento, alle pulizie ed all'eventuale proprio personale addetto.

Le utenze di acqua e luce rimarranno a carico del Comune di Pulfero, come le spese di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi e locali annessi.

Al gestore sarà riconosciuto un contributo annuo massimo di Euro 5.000,00 a titolo di ristoro per gli obblighi derivanti dalla gestione degli impianti (art. 3) e in considerazione delle finalità di promozione sociale alla base della gestione stessa. Il contributo, stabilito dalla Giunta Comunale, sarà erogato decurtato della spesa sostenuta nell'anno di riferimento dal Comune di Pulfero per le utenze di acqua e luce.

ART. 3 – Finalità della gestione e obblighi del soggetto gestore

La concessione della gestione a soggetto esterno è finalizzata al rilancio degli impianti sportivi comunali e alla promozione del valore della pratica sportiva, quale strumento di sviluppo sociale, oltre che al perseguimento del benessere psico-fisico delle persone, con attenzione particolare ai bambini e ragazzi.

Il gestore dovrà garantire la propria collaborazione per la realizzazione di iniziative promosse dal Comune di Pulfero e finalizzate alla promozione dello sport.

Il gestore dovrà garantire il libero accesso al pubblico per assistere a manifestazioni eventualmente organizzate dal Comune di Pulfero.

Il gestore avrà l'obbligo di concedere, previo congruo preavviso e senza che ciò possa danneggiarlo nell'organizzazione delle proprie attività, per un numero di giorni all'anno non superiore a 15, l'utilizzo degli impianti per iniziative e manifestazioni organizzate direttamente o patrociniate dal Comune di Pulfero.

Il gestore dovrà impegnarsi nello svolgimento di attività sportiva rivolta prevalentemente a bambini e ragazzi.

ART. 4 – Soggetti ammessi

Possono presentare la propria manifestazione di interesse:

- le Associazioni e le Società Sportive Dilettantistiche, senza fine di lucro;
- le Federazioni Sportive Nazionali;
- le Associazioni e le Società regolarmente affiliate alle Federazioni e agli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI, competenti per la disciplina sportiva svolta;
- Consorzi ed Associazioni tra i predetti soggetti.

ART. 5 – Requisiti minimi di partecipazione

Il soggetto interessato a partecipare alla manifestazione di interesse dovrà possedere un'esperienza minima di 5 anni in analoghe gestioni di impianti e attività sportive. Tale requisito dovrà essere dichiarato nel modulo di domanda.

Titolo di preferenza nell'eventuale procedura di selezione saranno la radicazione territoriale locale del soggetto interessato, specialmente la sede nelle Valli del Natisone.

ART. 6 – Coperture assicurative

Il gestore dovrà essere dotato obbligatoriamente di adeguata polizza assicurativa di responsabilità civile a copertura dei rischi derivanti dalla attività svolta e per qualsiasi danno che possa arrecare al Comune di Pulfero nella gestione degli impianti. Copia della polizza dovrà essere presentata al Comune di Pulfero prima della sottoscrizione della Convenzione.

ART. 7 – Cauzione

Al gestore sarà richiesto il deposito di una cauzione, per l'importo e nella forma stabiliti dalla Convenzione.

ART. 8 - Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati devono inviare la propria manifestazione di interesse in risposta al presente avviso **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20.12.2024.**

La manifestazione di interesse, con i relativi allegati, potrà essere presentata con una delle seguenti modalità:

Comune di Pulfero

c.a.p.33046 (UD), Via Nazionale, 92 – C.F. 80010170308 – P. IVA 00559630306 - Tel.0432/726017 Fax 0432/726033
e-mail: protocollo@comune.pulfero.ud.it - P.E.C. comune.pulfero@certgov.fvg.it - www.comune.pulfero.ud.it

- a mano in busta chiusa e sigillata presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Pulfero, negli orari di apertura al pubblico (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 18.30). Sulla busta dovrà essere riportato il destinatario: Comune di Pulfero, Area Tecnica, via Nazionale n. 92, 33046 Pulfero e dovrà essere riportata la dicitura "Manifestazione di interesse per gestione impianti sportivi";
- tramite posta elettronica certificata (PEC) del soggetto interessato alla casella PEC del Comune di Pulfero: comune.pulfero@certgov.fvg.it, con oggetto "Manifestazione di interesse per gestione impianti sportivi"
- tramite raccomandata postale a Comune di Pulfero, Area Tecnica, via Nazionale n. 92, 33046 Pulfero. Sulla busta dovrà essere anche riportata la dicitura "Manifestazione di interesse per gestione impianti sportivi".

Le domande dovranno essere costituite da:

- **domanda di partecipazione (utilizzando il "Modello A" allegato al presente avviso), sottoscritto dal legale rappresentante;**
- **proposta progettuale di gestione degli impianti, sottoscritta dal legale rappresentante;**
- **copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;**
- **statuto dell'Associazione e documento dal quale si evincono i poteri di rappresentanza (es. verbale di assemblea).**

Nella proposta progettuale dovrà essere descritta l'attività che il soggetto proponente intende svolgere nella gestione degli impianti sportivi, con particolare riferimento alle finalità stabilite dall'Amministrazione comunale.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre i termini e/o con modalità differenti rispetto a quelle sopra elencate (es.: posta elettronica ordinaria, posta cartacea ordinaria).

Resta inteso che:

- il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione nei termini stabiliti;
- in caso di spedizione tramite raccomandata postale non verrà presa in considerazione la data del timbro postale, bensì quella di arrivo della busta presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

ART. 9 – Sopralluogo

I soggetti interessati hanno facoltà di richiedere un sopralluogo degli impianti sportivi, prenotando appuntamento con l'Ufficio Tecnico comunale allo 0432 726017 interno 3 o scrivendo a comune.pulfero@certgov.fvg.it.

ART. 10 – Convenzione

Le modalità della gestione ed i rapporti tra Comune e concessionario saranno regolati da apposita Convenzione.

ART. 11 – Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati forniti sarà finalizzato esclusivamente alla realizzazione della procedura di manifestazione di interesse, all'affidamento della gestione ed all'esecuzione della stessa secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Pulfero, nella persona del Sindaco pro tempore. Responsabile per la protezione dei dati è l'Avv. Paolo Vicenzotto (PEC paolo.vicenzotto@avvocatipordenone.it).

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.

Al soggetto interessato sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.

ART. 12 – Richiesta di chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente per iscritto, anche a mezzo PEC ed indirizzate al Responsabile del procedimento. Tali richieste potranno pervenire fino alle ore 24 del giorno 17.12.2024. Non verranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti

Comune di Pulfero

c.a.p.33046 (UD), Via Nazionale, 92 – C.F. 80010170308 – P. IVA 00559630306 - Tel.0432/726017 Fax 0432/726033
e-mail: protocollo@comune.pulfero.ud.it - P.E.C. comune.pulfero@certgov.fvg.it - www.comune.pulfero.ud.it

pervenute oltre il predetto termine o non formulate per iscritto.

ART. 13 – Pubblicità

Il presente avviso, con i relativi allegati, è pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Pulfero, all'Albo Pretorio online e in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di gara e contratti".

ART. 14 – Disposizioni finali

La presentazione di manifestazione di interesse non produce alcun diritto in capo al soggetto presentante. Il Comune di Pulfero si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento e/o di revocare, annullare, modificare in qualsiasi momento la procedura, senza che alcuno dei soggetti interessati possa richiedere risarcimento danni a qualsiasi titolo.

Responsabile del procedimento è Camillo Melissa, titolare di posizione organizzativa dell'Area Tecnica.

Allegati:

- Modello A – Domanda di partecipazione
- Planimetria degli impianti sportivi

Pulfero, 05.12.2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Camillo MELISSA

(documento sottoscritto con firma digitale ex d.lgs. 82/2005)